


פרק משני:	עריכת מכרז	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות ורכישות 
תת פרק:	פרסום מכרז וניהולו	
הוראה מקשרת:	7.4.3.2	
מספר טופס:	7.4.3.2.2.ט	
מהדורה:	01	
תת מהדורה: 01		

תאריך: 24.5.2020

שם הוועדה	משרד/יחידה
ועדת מכרזים מיוחדת למכירה ומימוש זכויות המדינה (מקרקעין)	משרד האוצר – מינהל הדיור הממשלתי

#### פרטי מכרז

שם המכרז	מספר מכרז (מס' סידורי+שנה)
רכישת נכס ברחוב נחמיה 535/האבות 32, טבריה	נ-3/205

#### מסמך תשובות הבהרה ראשון

להלן השאלות ותשובות הבהרה למכרז תוך הפנייה לסעיף הרלוונטי במסמכי המכרז.

1. התשובות המובאות להלן מחייבות את כל המציעים, מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וגוברות על הנוסח המובא במכרז.
2. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם המזמינה או ועדת המכרזים, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא. כל הפירושים וההבהרות הינם כמפורט במכתב הבהרה זה בלבד ובמכתבי הבהרות נוספים שיישלחו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיישלחו. מסמך זה ייחשב כחלק מתנאי המכרז, ויחולו עליו כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז, ועל המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום בחתימת המציע על גבי כל עמוד.
3. אין באי התייחסותה של ועדת המכרזים לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.
4. ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשנות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.
5. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח בו השתמש השואל וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
6. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במכתב הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.

#### שאלות המשתתפים והבהרות עורך המכרז

מספר סידורי	הסעיף במכרז	הבהרה מתבקשת	תשובת הוועדה
1		האם ניתן לשלוח תמונות של הנכס.	לטופס זה מצורפות תמונות מהנכס. יצוין כי התמונות אינן מציגות את כל פרטי הדירה ואין בהן כדי לגרוע מחובתו של המציע לבדוק בעצמו את מצב הנכס ובכלל זה את מצבו התכנוני, רישוי, המשפטי והפיזי של הנכס כמפורט בסעיף 3 לנוהל המכרז.
2		האם משתתפי המכרז יכולים לקבל הערכת שמאי עבור הנכס.	הערכת השמאי לא תועבר למשתתפי המכרז. אין שינוי במסמכי המכרז.

עריכת מכרז	פרק משני:
פרסום מכרז וניהולו	תת פרק:
7.4.3.2	הוראה מקשרת:
7.4.3.2.2.ט	מספר טופס:
תת מהדורה: 01	מהדורה: 01

משרד האוצר  
אגף החשב הכללי  
תכ"ם – התקשוריות ורכישות



### תמונות הנכס



עריכת מכרז	פרק משני:
פרסום מכרז וניהולו	תת פרק:
7.4.3.2	הוראה מקשרת:
7.4.3.2.2.ט	מספר טופס:
תת מהדורה: 01	מהדורה: 01

משרד האוצר  
אגף החשב הכללי  
תכ"ם – התקשרויות ורכישות



עריכת מכרז	פרק משני:
פרסום מכרז וניהולו	תת פרק:
7.4.3.2	הוראה מקשרת:
7.4.3.2.2.ט	מספר טופס:
תת מהדורה: 01	מהדורה: 01

משרד האוצר  
אגף החשב הכללי  
תכ"ם – התקשוריות ורכישות



עריכת מכרז	פרק משני:
פרסום מכרז וניהולו	תת פרק:
7.4.3.2	הוראה מקשרת:
7.4.3.2.2.ט	מספר טופס:
תת מהדורה: 01	מהדורה:

משרד האוצר  
אגף החשב הכללי  
תכ"ם – התקשוריות ורכישות

